

WYKAZ Nr 17/2026/ZBiLK/DDG
z dnia 30 marca 2026 r.

Na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U. 2026 poz. 399) Prezydent Miasta Szczecin podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do wynajęcia i wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony garaże murowane i grunty położone na terenie Miasta Szczecin wg niżej przedstawionego wykazu:

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości		Pow. łączna w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opłata miesięczna za dzierżawę/najem garażu wraz z należnym podatkiem VAT	Łączna opłata za dzierżawę/najem wraz z należnym podatkiem VAT
		nr obrębu	nr dz. ewid.			Sposób zagospodarowania przedmiotu najmu/dzierżawy		
1.	ul. Tarpanowa	4109	10/20	357,00	nieruchomość zabudowana garażami blaszanymi	Nazwa planu: Osiedle Majowe – Kijewo Teren elementarny: D.O.2101.KG	175,64 zł	2 985,88 zł miesięcznie
						17 garaży blaszanych o powierzchni 21,00 m ²		
2.	ul. Tarpanowa	4109	10/20	700,00	nieruchomość zabudowana garażami murowanymi	Nazwa planu: Osiedle Majowe – Kijewo Teren elementarny: D.O.2101.KG	167,28 zł	5 854,80 zł miesięcznie
						35 garaży murowanych o powierzchni 20,00 m ²		
3.	ul. Tarpanowa	4109	68 10/20	80,00	nieruchomość zabudowana garażami murowanymi	Nazwa planu: Osiedle Majowe – Kijewo Teren elementarny: D.O.2101.KG	167,28 zł	669,12 zł miesięcznie
						4 garaże murowane o powierzchni 20,00 m ²		
4.	ul. Tarpanowa	4109	68	160,00	nieruchomość zabudowana garażami murowanymi	Nazwa planu: Osiedle Majowe – Kijewo Teren elementarny: D.O.2101.KG	167,28 zł	1 338,24 zł miesięcznie
						8 garaży murowanych o powierzchni 20,00 m ²		

Opłata za drogę dojazdową do poszczególnego garażu blaszanego/murowanego wynosi 18,30 m² x 0,63 zł/m² + 23% VAT.

Termin wnoszenia czynszu:

- do dnia 10 każdego miesiąca za miesiąc bieżący (opłaty miesięczne)

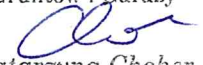
Warunki zmiany wysokości opłat:

- stawki opłat mogą ulegać podwyższeniu nie częściej niż raz w roku kalendarzowym

Uwaga: W przypadku, gdyby w trakcie wywieszenia stawki czynszu dzierżawnego uległy waloryzacji teren zostanie wydzierżawiony wg nowych stawek bez potrzeby zmiany niniejszego wykazu.

Szczegółowych informacji udziela Dział Eksploatacji Gruntów i Garaży, ul. Goszczyńskiego 4a, tel. 91 48 86 367

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni
od dnia 1 kwietnia 2026 r. do dnia 22 kwietnia 2026 r.

ZBiLK w Szczecinie
Zastępca Kierownika Działu
Gospodarowania i Eksploatacji
Gruntów i Garaży

Katarzyna Chober